

## Referat af Finmarkens ordinære generalforsamling Den 29. oktober 2010

Der var mødt 48, hvoraf 38 var stemmeberettigede.

### Ad dagsordenens pkt. 1: Valg af dirigent

Jørn Larsen (129) blev valgt til dirigent. Han konstaterede, at GF var rettidigt varslet. Derefter blev dagsordenen læst op, og reglerne for de forskellige valg oplyst. Der blev ligeledes udpeget to stemmetællere Kurt Strømgaard (96) og Jens Martin Pedersen (55).

### Ad dagsordenens pkt. 2: Formandens beretning

Fung. Formand Kirsten Bendtsen (28) aflagde beretning for året. Der blev fortalt om de forskellige aktiviteter, der havde fundet sted i årets løb. De fleste med stor succes. Bl.a. bytte blomster dagen var velbesøgt. Som de øvrige år var der også i år to weekender med containere. Men da det ikke er muligt at få frivillige til at hjælpe til, og der desuden bliver afleveret affald, der slet ikke må komme i containerne, vil der ikke fremover komme containere. I efteråret havde foreningen udover en container lejet en flismaskine. Den blev brugt flittigt og der vil blive lejet en flismaskine et par gange næste år. Næste års havevandring vil ikke fast finde sted den første lørdag i måneden. Tidspunkt vil fremgå af opslagstavlen. Når der skal gives anmærkninger bliver haveejerne fremover som det første kontaktet pr. telefon. Der vil blive fotograferet som dokumentation. Derefter sendes en skriftlig advarsel. Dette er juridisk i orden ved en evt. opsigelse. Hvis der gives flere advarsler sendes disse også til Teknisk Forvaltning.

Beretningen blev godkendt.

### Ad dagsordenens pkt. 3: Fremlæggelse af regnskab, herunder fastsættelse af kontingent

Kasserer Georg R. Jensen (66) fremlagde regnskabet, som udviser et overskud på kr. 31.562,26. Foreningen fik en stor efterregning på vand. Forhåbentlig er dette kun en engangsudgift. Der har været vandspild et par steder. Grunden til, at regnskabet ikke var fremsendt sammen med indkaldelsen var, at der havde været en del uafklarede poster. Bl.a. har det ikke været muligt at få kontoen med deposita til at stemme, da det ikke har været muligt at finde ud af, hvem der har betalt og hvem, der ikke har betalt. Men den er blevet rettet til, og fra næste regnskabsår startes der på en frisk.

Efter lidt snak frem og tilbage blev regnskabet godkendt med 33 stemmer for og 3 imod.

Fastsættelse af kontingent:

Bestyrelsen foreslog, at kontingentet fremover blev fastsat på følgende måde:

Leje: kr. 1 pr. m

Medlemskab: kr. 300

Vandafgift: kr. 125

For en have på 350 m<sup>2</sup> hvilket gælder for de fleste, vil udgiften pr år se sådan ud:

Leje: kr. 1 pr m<sup>2</sup> x 350 = kr. 350

Medlemskab: kr. 300

Vandafgift: kr. 125

I alt kr. 775

Grunden til denne ændring er, at det bliver mere overskueligt end med den gamle beregningsmetode.

Ændringen i kontingentets sammensætning blev vedtaget med 35 stemmer for og 1 imod.

### Ad dagsordenens pkt. 4: Indkomne forslag

1.

Ændring til vedtægternes § 3, depositum ændres til indskud:

Ingen kan leje haveparcel på det under § 1 nævnte areal, uden samtidig at indmelde sig i haveforeningen. Samtidig med indmeldelsen betales kontingent til foreningen for det indeværende år samt *indskud*, der fastsættes af bestyrelsen.

Begrundelse: Der står et stort beløb på foreningens depositum konto. Dette beløb må ikke røres, da det er havelejerne. Ved ændring til indskud tilhører dette beløb nu foreningen og kan bruges i foreningens arbejde.

Indsendt af Jan Rosiak (100).

15 stemte for, 19 imod og 4 stemte hverken for eller imod.

Forslaget blev nedstemt.

2.

Tilføjelse til vedtægternes § 5:

.....Haveleje, afgifter *eller anden pligtig pengeydelse*, der ikke er rettidigt betalt, tillægges et rykkergebyr på *kr. 100*. *Bestyrelsen kan opkræve et rykkergebyr på kr. 100 pr. rykker samt opkræve de omkostninger, der er til udsendelse af anbefalede breve, oplysning af ny adresse via folkeregistret og øvrige omkostninger, der påføres foreningen på grund af manglende overholdelse af betalingen.*

Forslag indsendt af Jan Rosiak (100).

Forslaget blev vedtaget med den betingelse, at loven for gebyr pålæggelse overholdes. 36 stemte for og 0 stemte imod.

Forslaget blev vedtaget

3.

Bestyrelsen indskærper, at parkering kun sker på de TO parkeringspladser. Den ene er for enden af Brændkjærgade og den anden ved haverne 73 og 74. Der er IKKE flere pladser i Finmarken. Alle andre steder er at betragte som gangarealer, hvor parkering er forbudt. Det er tidligere blevet pålagt at Brandmyndighederne, at parkering er forbudt på gangarealerne.

Indsendt af Jan Rosiak (100).

Dette blev taget til efterretning med 27 stemmer og 2 imod.

4.

Der opsættes bomme ved alle indfaldsveje/stier til Finmarken. Det skal være bomme, så de kan åbnes for færdsel. De, der har en havelod i foreningen, kan få udleveret en nøgle mod depositum.

Begrundelse: for at hindre tyves lette adgang til vore haver samt for at hindre den megen kørsel ofte med stor fart på havegangene.

Indsendt af Jan Rosiak (100).

Efter en del snak frem og tilbage, trak Jan Rosiak forslaget.

5.

Der indkøbes 1 stk. trailer med ekstra sider.

Indsendt af Jan Rosiak (100).

Da der er nogle havejere, der ikke har bil, lovede både Jan Rosiak (100) og Georg R. Jensen (66), at de gerne kører for de, der ikke selv kan. Der udarbejdes en liste med personer, der gerne vil køre for andre.

23 stemte for, 6 stemte imod og 9 stemte hverken for eller imod.

Forslaget blev vedtaget

6.

Ændring i vedtægternes § 11:

Bestyrelsen har ret til at opsig et medlem i overensstemmelse med reglerne i lejekontrakten.

Pågældende kan dog indenfor en frist af 14 dage, indanke bestyrelsens afgørelse til

vurderingsudvalget ændres til: *Indanke bestyrelsens afgørelse for By og Planudvalget, Kolding Kommune.*

Indsendt af Jan Rosiak (100).

36 stemte, 0 stemte imod og 0 var hverken for eller imod.

Forslaget blev vedtaget.

7.

Tilføjelse til vedtægternes § 4:

Overdragelse af have til ægtefælle, samlever, børn, børnebørn, forældre, bedsteforældre eller søskende, kan ske uden bestyrelsens godkendelse, men dog således, at overdragelsen meddeles til bestyrelsen.

Samtidigt skal man opfylde kriterierne for indmeldelse mv. i vedtægternes § 2.

Bestyrelsen kan dog nægte en sådan overdragelse/salg, hvis vægtige grunde taler herfor.

Ved overdragelse til ægtefælle, samlever og børn skal der ikke betales gebyr for indmeldelse.

Afgår medlemmet ved døden, skal dødsboet afhænde haven i overensstemmelse med ovenstående regler.

Indsendt af Jan Rosiak (100).

Forslaget blev vedtaget dog uden næstsidste punkt. 32 stemte for, 1 imod, 2 stemte hverken for eller imod.

Forslaget blev vedtaget

8.

Tilføjelse til vedtægternes § 9, nyt afsnit:

Der kan kun vælges 1 person pr. have til en tillidspost i foreningen.

Indsendt af Kurt Strømgaard (96).

31 stemte for, 1 stemte imod og 7 stemte hverken for eller imod.

Forslaget blev vedtaget

9.

Vedtægternes § 9 linie 2 ændres til:

Desuden vælges 2 revisorer for 2 år, 1 i lige år og i ulige år. Resten uændret.

Begrundelse: at det vil give større kontinuitet i foreningens revision.

Indsendt af Jørn Larsen (129).

37 stemte for, ingen imod og 1 stemte hverken for eller imod.

Forslaget blev vedtaget

Ad dagsordenens pkt. 5: Valg af bestyrelsesmedlemmer:

a) Valg af formand

Jan Rosiak (100) blev valgt som formand.

b) Valg af et bestyrelsesmedlem for 2 år

Der var 3 opstillede på valg:

1. Jens Dahlmann (83)

2. Jan Baltersen (93)

3. Kim Jonassen (63a)

Stemmetallene fordelte sig således:

1. Jens Dahlmann (83) 18

2. Jan Baltersen (93) 10

3. Kim Jonassen (63a) 7

1. Jens Dahlmann blev valgt

c) Valg af et bestyrelsesmedlem for 1 år

Der var 2 opstillede på valg:

1. Kim Jonassen (63a)

2. Jan Baltersen (93)

Stemmetallene fordelte sig således:

1. Kim Jonassen (63a) 18
2. Jan Baltersen (93) 16

1. Kim Jonassen blev valgt

d) Valg af 1. og 2. suppleant for 1 år

Der var 3 opstillede på valg:

1. Jan Baltersen (93)
2. Åge (94)
3. Ole Skou Høj (22)

Stemmetallene fordelte sig således:

1. Jan Baltersen (93) 27
2. Åge (94) 17
3. Ole Skou Høj (22) 22

Efter antallet af stemmer blev Jan Baltersen 1. suppleant og Ole Skou Høj

2. suppleant.

Ad dagsordenens punkt 6: Valg af vurderingsudvalg (2 medl.) for 1 år, Ingelise Hald (85) og Leif Jensen (64)

Der var 3 opstillede på valg:

1. Leif Jensen (64)
2. Ingelise Hald (85)
3. Jørn Larsen (129)

Stemmetallene fordelte sig således:

1. Leif Jensen (64) 18
2. Ingelise Hald (85) 23
3. Jørn Larsen (129) 19

Ingelise Hald og Jørn Larsen blev valgt

Ad dagsordenens pkt. 8: Valg af 1 revisor for 2 år

Der var 1 opstillet, Kurt Strømgaard (96), som hermed blev valgt.

Ad dagsordenens pkt. 9: Valg af 1 revisor for 1 år

Der var to opstillede:

1. Anne Mette Schaarup (70)
2. Lone Andersen (65)

Stemmetallene fordelte sig således:

1. Anne Mette Schaarup (70) 20
2. Lone Andersen (65) 19

Anne Mette Schaarup blev valgt

Ad dagsordenens pkt. 10: Valg af 1 revisor suppleant for 1 år

Det blev besluttet, at Lone Andersen (65), som opstillede som revisor, indtræder som revisor suppleant.

Ad dagsordenens pkt. 11: Valg til festudvalg (1 person)

Der var 2 opstillede:

1. Gerda Teut (90)
2. Susanne Jonassen (63b)

Stemmetallene fordelte sig således:

1. Gerda Teut (90) 22
2. Susanne Jonassen (63b) 10

Gerda Teut blev valgt

Ad dagsordenens pkt. 12: Eventuelt  
Der var ikke noget til dette punkt.